|  |
| --- |
| **INFORME DESCRIPTIVO** |

|  |
| --- |
| **Proyecto:** |

|  |
| --- |
| **Edificio/Condominio:**  **Empresa constructora de la obra**:  **Director de obra** y/o **Supervisión de la Obra**:  **Calculo Estructural:**  **Ubicación:** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dirección** | **Colinda con** | **Actividad del lindero** |
| Norte |  |  |
| Sur |  |  |
| Este |  |  |
| Oeste |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Información general del establecimiento** | | **Información general de los ocupantes** | |
| Superficie del terreno |  | Nº de Familias/Empresas |  |
| Área construida |  | Nº de Departamentos/Oficinas |  |
| Año de construcción |  | Nº de Locales Comerciales |  |
| Tiempo de Ocupación/Explotación |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ambientes** | **Cantidad** | **Observaciones** |
| Cantidad de Bloques |  |  |
| Cantidad de Plantas |  |  |
| Núcleos de escaleras |  |  |
| Fosas de Ascensor |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Vivienda/Departamento** | **Cantidad** | **Observaciones** |
| Dormitorios |  |  |
| Sala |  |  |
| Cocina |  |  |
| Baños |  |  |
| Depósito |  |  |
| Dependencia de Servicio |  |  |
| Oficina/Despacho |  |  |
| Otros |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Locales Comerciales tipo** | **Cantidad** | **Observaciones** |
| Oficinas |  |  |
| Deposito |  |  |
| Baños |  |  |
| Otros |  |  |

|  |
| --- |
| **Construcciones** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Tipo de estructura |  | | | | | | |
| Material |  | | | | | | |
| Fundaciones |  | | | | | | |
| Profundidad de las fundaciones |  | | | | | | |
| Cantidad de niveles |  | | | | | | |
| Altura de niveles superiores | P. Baja - Entrepiso | | | | Entrepiso - Cubierta | | |
| Comunicación vertical - Material | Tipo | | Metálica | Madera | | | Hormigón |
| Columnas y/o vigas visibles | SI | NO | | Obs.: | | | |
| Fisuras Visibles | Muros | Estructura | | Cielo Raso | | | Obs.: |
| Croquis de Fisuras | Muros | Estructura | | Cielo Raso | | | |
| Asentamientos en Planta Baja | SI  NO | Descripción: | | | | | |
|  |  | | | | | | |
| Cerramientos externos |  | | | | | | |
| Divisiones internas |  | | | | | | |
| Pisos |  | | | | | | |
| Entrepisos |  | | | | | | |
| Tipo de entrepiso (Losa aliviana, maciza, nervurada, otros) |  | | | | | | |
| Cubierta |  | | | | | | |
| Indique la existencia de los siguientes sistemas | Drenaje Sanitario SI NO  Drenaje Pluvial SI NO  Red Hidráulica SI NO | | | | | FUGAS  SI NO  SI NO  SI NO | |
| Existencia de daños estructurales | Descripción: | | | | | | |
| Estado general de las estructuras | Descripción: | | | | | | |
| Sugerencias y/o Recomendaciones |  | | | | | | |
| Conclusiones: | Describir si la estructura es estáticamente estable. | | | | | | |